

Số: 151/TB-THADS

Bù Gia Mập, ngày 26 tháng 04 năm 2021



THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 20, khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số: 1079/QĐ-TCTHADS về việc ban hành quy chế lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số: 03/KDTM-ST ngày 27 tháng 10 năm 2020 của TAND huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số: 212/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 12 năm 2020 của Chi thi hành án dân sự huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 09/QĐ-CCTHADS ngày 3 tháng 3 năm 2021 của Chi thi hành án dân sự huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Kế hoạch về việc cưỡng chế kê biên, xử lý quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 09/KH-CCTHADS ngày 3 tháng 3 năm 2021 của Chi thi hành án dân sự huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Thông báo về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản thi hành án số: 09/TB-CCTHADS ngày 3 tháng 3 năm 2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Biên bản về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản thi hành án ngày 18 tháng 3 năm 2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản số: 149/TB-THADS ngày 16 tháng 4 năm 2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước.

Căn cứ thư chào giá dịch vụ đấu giá tài sản số: 264/VB-ĐN ngày 19 tháng 4 năm 2021 của Công ty Đấu giá hợp danh Đông Nam (kèm hồ sơ năng lực).

Đã hết thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu tài sản nhưng chỉ có 01 (một) tổ chức đấu tài sản nộp hồ sơ và đáp ứng được đủ điều kiện theo quy định của pháp luật.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước thông báo kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

Tên tổ chức bán đấu giá: CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH ĐÔNG NAM.

Địa chỉ trụ sở chính: Số 56 Hiền Vương, phường Phú Thạnh, Quận Tân Phú, TP. Hồ Chí Minh.

VĂN PHÒNG ĐẠI DIỆN TẠI BÌNH PHƯỚC;

Địa chỉ: Số 507 Quốc lộ 14, phường Tân Bình, TP. Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước.

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

1. Tài sản bảo đảm thứ nhất: Quyền sử dụng đất có diện tích: 250 m² ONT thuộc tờ bản đồ số: Khu dân cư G – Đường ĐT 760; thửa đất số: CA-03 theo Giấy chứng nhận QSDĐ số: CD 189501; số vào sổ cấp GCN QSDĐ: CH 00238/QH - CBVC do UBND huyện Bù Gia Mập cấp ngày 31/03/2017 và được cập nhật quyền sở hữu toàn bộ cho bà Lê Thị Đoán theo điều chỉnh biến động số: 733/CN ngày 31/5/2019 tại Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước.

Tài sản gắn liền với đất: Đất trống.

Tài sản tọa lạc tại: Thôn Tân Lập, xã Phú Nghĩa, huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước.

Giá khởi điểm của tài sản là: 500.000.000đ (Năm trăm triệu đồng).

2. Tài sản bảo đảm thứ hai: Quyền sử dụng đất có diện tích: 220,5 m² ONT thuộc tờ bản đồ số: Khu dân cư G – Đường ĐT 760; thửa đất số: G2-9 theo Giấy chứng nhận QSDĐ số: CD 214692; số vào sổ cấp GCN QSDĐ: CS 00287/CN-QH do Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh Bình Phước cấp ngày 24/10/2017 và được cập nhật quyền sở hữu toàn bộ cho bà Lê Thị Đoán theo điều chỉnh biến động số: 721/CN ngày 16/5/2019 tại Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước.

Tài sản gắn liền với đất: Đất trống.

Tài sản tọa lạc tại: Thôn Tân Lập, xã Phú Nghĩa, huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước.

Giá khởi điểm của tài sản là: 432.180.000đ (Bốn trăm ba mươi hai triệu, một trăm tám mươi ngàn đồng).

3. Tài sản bảo đảm thứ ba: Quyền sử dụng đất có diện tích: 270,6 m² (100 m² ONT + 170,6 m² CLN) thuộc tờ bản đồ số 66; thửa đất số: 80 theo Giấy chứng nhận QSDĐ số: CL 715250; số vào sổ cấp GCN QSDĐ: CS 004070/CL do Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh Bình Phước cấp ngày 22/8/2018 và được cập nhật

quyền sở hữu toàn bộ cho bà Lê Thị Đoán theo điều chỉnh biến động số: 655/CN ngày 28/8/2018 tại Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước.

Tài sản gắn liền với đất: Đất trống.

Tài sản tọa lạc tại: Thôn Khắc Khoan, xã Phú Nghĩa, huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước.

Giá khởi điểm của tài sản là: 880.330.000đ (*Tám trăm tám mươi triệu, ba trăm ba mươi ngàn đồng*).

Tổng giá trị 03 tài sản bảo đảm là: 1.812.510.000đ (*Một tỷ, tám trăm mười hai triệu, năm trăm mười ngàn đồng*).

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bù Gia Mập thông báo để các tổ chức, cá nhân được biết:

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Bình Phước;
- Cổng thông tin điện tử của Tổng cục THADS;
- Công ty Đấu giá hợp danh Đông Nam;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Phạm Hữu Tiệp